

**Cod: 2477**

**Bilocale in Vendita a Desenzano del Garda prezzo € 235.000,00**



## Caratteristiche:

Sup. commerciale:	60 mq	Sup. calpestabile:	0 mq	n. bagni:	1
N. camere singole:	0	N. camere doppie:	1	Garage:	Doppio
Cucina:	Angolo cottura	Giardino:	Privato	Sup. giardino:	50 mq
Piano app.:	Piano terra	Posto auto:	Scoperto	n. Posto auto:	0
C.E.:	E	IPE:	197,52		

## Descrizione:

Questo splendido bilocale offre un'opportunità unica per vivere tra le verdi colline e a pochi passi dal lungolago. L'appartamento, situato al piano terra, vanta un soggiorno con cucina a vista che si apre su un giardino privato con portico e barbecue, ideale per pranzi e cene all'aperto. La camera matrimoniale è accogliente e il disimpegno è dotato di condizionatore per il massimo comfort. Il bagno, luminoso grazie alla finestra, completa la zona notte.

La palazzina, composta da sole 16 unità, offre un ampio parcheggio per i condomini ed il garage doppio privato nel piano interrato. Gli spazi comuni includono una piscina circondata da un paesaggio mozzafiato.

Con la possibilità di raggiungere il lago e la spiaggia a piedi, questa proprietà è perfetta per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità.

**Venduto completo di arredi, impianto elettrico, porte e serramenti.**

**Garage doppio, 7c. 25015 Desenzano del Garda (Bs) dove ogni giorno sembra una vacanza!**

Tel e Fax (+39) 030 9120534 - info@gardahome.eu