GARDA HOME
SERVIZI IMMOBILIARI

Cod: 2433
Appartamento in Vendita a Desenzano del Garda prezzo € 365.000,00

Caratteristiche:

Sup. commerciale:	50 mq	Sup. calpestabile:	50 mq	n. bagni:	1
N. camere singole:	0	N. camere doppie:	0	Garage:	0
Cucina:	Angolo cottura	Giardino:	Condominiale	Sup. giardino:	0 mq
Piano app.:	1 piano	Posto auto:	Coperto	n. Posto auto:	1
C.E.:	A+	IPE:	22,79		

Descrizione:

Scopri il tuo angolo di paradiso nel prestigioso complesso "Bristol Exclusive", situato sul lungolago del Lido di Lonato del Garda. Questo ampio e luminoso monolocale open space ti accoglie con un design ricercato e un'attenzione particolare all'ecosostenibilitÃ . Con una classe energetica A4, l'appartamento offre un ambiente unico con zona living, cucina a vista e soggiorno dotato di due divani letto, perfetto per godere di momenti di relax.

Le ampie vetrate a parete regalano una vista mozzafiato sul lago e sulla piscina, mentre le finiture di alta qualitÃ , come il pavimento in parquet, aggiungono un tocco di eleganza. Il bagno Ã¨ moderno, con sanitari sospesi, e il disimpegno offre spazio per la lavatrice. Goditi il comfort del riscaldamento e raffrescamento a pannelli radianti, insieme a un sistema di depurazione dell'aria all'avanguardia.

Il complesso vanta due piscine con impianto a sale e ampi spazi verdi, ideali per rilassarsi all'aperto. Inoltre, l'impianto fotovoltaico, la domotica e i sistemi di sicurezza avanzati garantiscono una vita moderna e sicura. Incluso nel prezzo, troverai l'arredamento moderno e funzionale e un posto auto

coperto al piano interrato.

La posizione Ã¨ perfetta per esplorare il centro di Padenghe e Desenzano, costeggiando il lago. Non perdere l'opportunitÃ di vivere in un luogo che combina lusso, sostenibilitÃ e bellezza naturale. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita!