

**Cod: 2043**

**Attico in Vendita a Desenzano del Garda prezzo € 845.000,00**



## Caratteristiche:

Sup. commerciale:	260 mq	Sup. calpestabile:	0 mq	n. bagni:	3
N. camere singole:	2	N. camere doppie:	1	Garage:	Doppio
Cucina:	Separata	Giardino:	Condominiale	Sup. giardino:	0 mq
Piano app.:	3 piano	Posto auto:	Scoperto	n. Posto auto:	2
C.E.:	D	IPE:	96,28		

## Descrizione:

ATTICO con totale VISTA LAGO ubicato a poca distanza dal lago ed adiacente ad un bellissimo parco pubblico di oltre 160.000 mq.

Si sviluppa su un piano unico di circa 200 mq. ed e' composto da una luminosa ed ampia zona living con vetrata a tutta parete che si affaccia sul terrazzo coperto e sul lago con una vista mozzafiato, la cucina abitabile, tre camere da letto, tre bagni, uno studio e due ripostigli. L'appartamento e' libero su tre lati con altrettanti terrazzi abitabili da cui si gode la vista del lago, del parco e delle piscine. Completano la proprieta' un garage doppio, una cantina e due posti auto scoperti.

Il contesto dispone del servizio di portineria, cinque grandi piscine, un parco giochi ed ampi spazi verdi. Rara opportunita'